



Koningin Sophie

Informatiebrief 04

Geachte omwonenden en overige geïnteresseerden,

De afgelopen weken is aannemer Trebbe druk bezig geweest om de inpandige sloop af te ronden. De vloeren zijn nu helemaal leeg en er is begonnen met het maken van de constructieve sparingen. Constructieve sparingen zijn gaten in vloeren of wanden, zoals de sparingen voor de nieuwe liftschacht die gemaakt moet worden. Daarnaast is vorige week ook de betontrap naar de kelder verwijderd.

Op de 5^e verdieping is de bestaande gevel geheel verwijderd en de nieuwe staalconstructie geplaatst. Op de 5^e verdieping komt op een aantal plekken de nieuwe gevel al tevoorschijn.

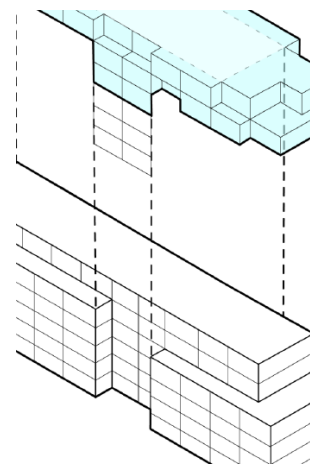
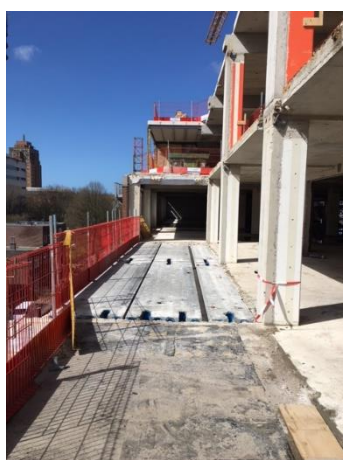
Zoals u misschien is opgevallen ontbreken op dit moment alle kozijnen in het gebouw. Door het hele gebouw komen nieuwe kozijnen met nieuw glas wat voldoet aan de huidige normen. Op dit moment worden de voorbereidingen getroffen om de nieuwe kozijnen te monteren door stelkozijnen te plaatsen en de borstweringen t.b.v. balkondeuren te verwijderen. Trebbe verwacht dat in de komende weken de nieuwe kozijnen overal geplaatst zijn en het gebouw dan ook weer dicht is gemaakt.

De onderstaande foto's laten de nieuwe vloeren zien boven de hoofdentree. Gedurende de komende weken zullen ook de gevelelementen geplaatst worden. Door het plaatsen van de nieuwe gevelelementen boven de entree en op de 5^e verdieping wordt ook voor de omgeving de nieuwe vorm van het gebouw steeds meer zichtbaar.

Planning Trebbe- West:

Week 16-21

- Trebbe start met het maken van vloer- en wandsparingen
- Trebbe plaatst de nieuwe staalconstructie en gevelelementen boven bestaande entree
- Op de 5^e verdieping wordt de nieuwe gevelbeplating aangebracht
- Trebbe zal starten met het plaatsen van de staalconstructie voor de balkons
- Start afbouw binnen
 - o Plaatsen van de binnenwanden
 - o Installatie werkzaamheden
- Op de kopgevel bij de entree van de parkeergarage wordt een steiger geplaatst.





23 april 2018

Tot slot:

Wij proberen u zo veel mogelijk op de hoogte te houden van de voortgang van het project en de mogelijke overlast die kan plaatsvinden. Mocht u aanvullende vragen en of opmerkingen hebben kunt u die mailen naar info@koninginsophiestraat.nl. Voor meer informatie over de verhuur van de appartementen verwijzen wij u graag naar www.hurenindesophie.nl. Zodra wij meer nieuws hebben, of vragen hebben gekregen die een antwoord behoeven, zullen wij u weer informeren.

Met vriendelijke groet,
projectteam Koningin Sophiestraat
Contactpersoon: Maarten Sakkers